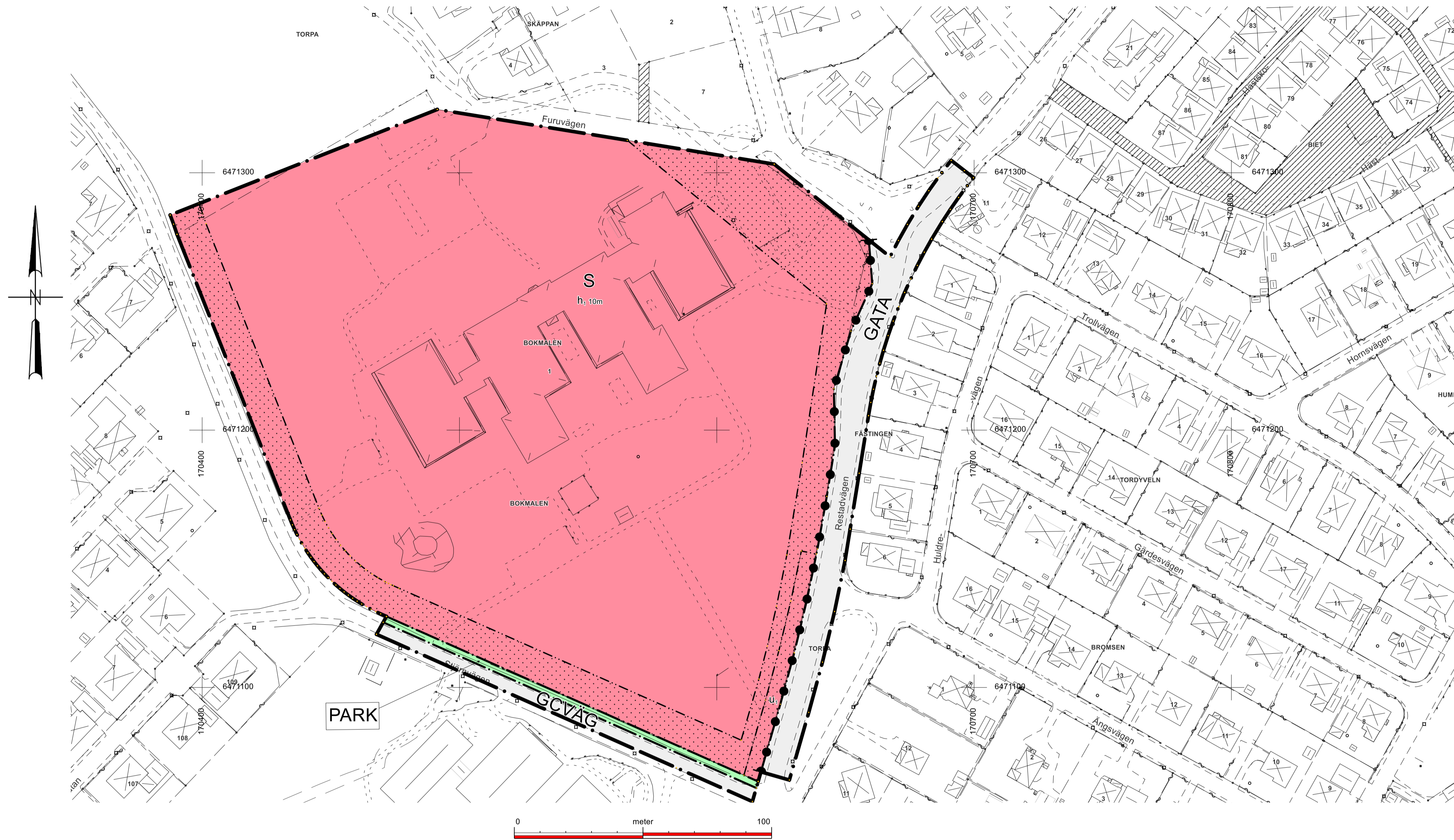


PLANKARTA



Skala: 1:1000 (A1)

Teckenförklaring

- Fastighet- och traktgräns
- Gång- och cykelbana
- Stig
- Vägbana
- Ledningsrätter
- Gemensamhetsanläggning
- Häck
- Staket
- Parkering
- Algatan
- Gatunamn
- Stolpe/Flaggstång
- Belysningsstolpe
- El-skåp
- Slänt

- Dike/Vattendrag
- Trappa
- Bostad karterad efter husliv
- Bostad karterad efter takutsprång
- Samhällsfunktion, industri, verkstad karterad efter takutsprång
- Komplementbyggnad karterad efter husliv
- Komplementbyggnad karterad efter takutsprång
- Skärmtak karterad efter husliv
- Skärmtak karterad efter takutsprång
- FURAN
- Traktnamn
- 1, 1:87
- Registernummer för fastighet
- Gränspunkt
- 6472500
- Koordinatkruss text
- Koordinatkruss

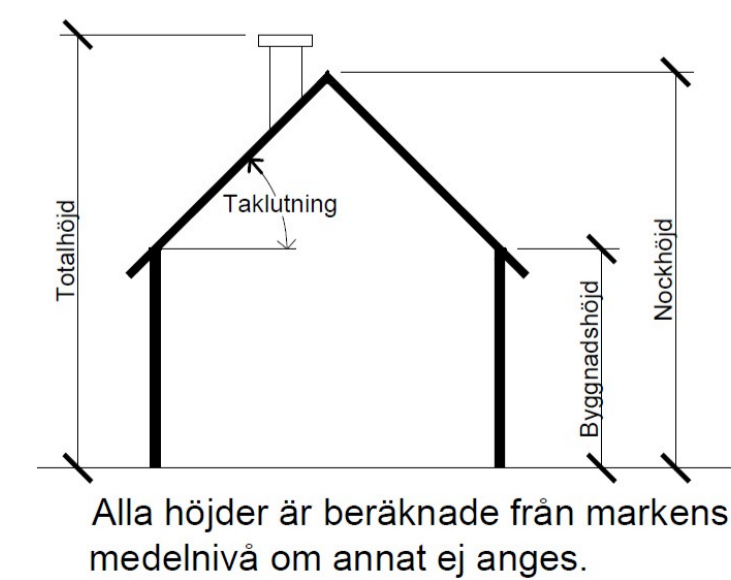
Grundkartan upprättad som ett utdrag ur Vänersborg kommuns primärkarteverk

Koordinatsystem Sweref 99 12:00

Höjdsystem RH 2000

Vänersborg 2024-10-17

HÖJDER OCH TAKLUTNING



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark

- GATA Gata
- GCVÄG Gång- och cykelväg
- PARK Park

Kvartersmark

- S Skola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd är 10 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

Stängsel, utfart och annan utgång

- Stängsel ska finnas

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från att denna ändring får laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Kommunens dagvattenpolicy ska tillämpas vid utformning av byggnader och mark.

Vänersborgs kommun
Miljö- och byggnadsförvaltningen

Ändring av stadsplan för ett område väster om Restadvägen (Mariedalsskolan)

LAGAKRAFTHANDLING

Diarienummer: PLAN.2024.2	Detailplanen är upprättad enligt PBL 2010:900, standardförfarande	
Planuppdrag: mars 2024	Planhandlingarna består av:	
Upprättad: maj 2024	- Plankarta med bestämmelser	- Grundkarta
	- Planbeskrivning för ändring	- Samrådsredogörelse
	- Ursprunglig planbeskrivning	- Granskningsutlåtande
	- Fastighetsförteckning	

Antagen: BN 2024-11-05 § 125

Laga kraft: 2024-12-06

Planhandläggare: Hamdi Alsayed

1487K-568